

# Merkblatt

Fachbereich Sanitär / Wasser / Gas

## Wartung von Sanitäranlagen

Mit regelmässiger Kontrolle und Wartung erhalten Sie die Funktionstüchtigkeit von sanitären Anlagen, verlängern die Lebensdauer und sparen Energie.

Trinkwasserleitungen in und ausserhalb von Gebäuden dienen dem Trinkwassertransport zum Verbraucher und sind somit die längste Lebensmittelverpackung. Die Hygiene in den Sanitäranlagen wird wegen stagnierendem Wasser zunehmend problematischer und wichtiger. Daher sollten Wasserhähnen täglich benutzt werden. Wartung und Unterhalt von sanitären Anlagen verdienen mehr Beachtung.

Nachstehend eine Zusammenfassung der am meisten betroffenen Anlagenteile mit entsprechenden Wartungsbemerkungen und Pflegehinweisen.

Ihr Sanitärfachmann bietet Ihnen gerne eine unverbindliche Beratung an und erarbeitet eine auf das Objekt und die Bedürfnisse ausgerichtete Wartungsofferte aus.



Quelle: Laufen

Anlageteil	Wartungsarbeiten
<p><b>Sanitäre Apparate in Bad und Küche</b>                      Mit schonender Reinigung und regelmässiger Entkalkung verlängern Sie die Lebensdauer und garantieren die Funktionstüchtigkeit.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pflege gemäss Broschüre suissetec</li> <li>• Dichtheitskontrollen an Armaturen und Fugen</li> <li>• Reinigung Geruchsverschlüsse (Siphon)</li> <li>• Entkalkung und Reinigung der Mundstücke (Perlator)</li> </ul>
<p><b>Wassererwärmer</b>                      Mit regelmässiger Entkalkung sparen Sie Energie und erhöhen die Lebensdauer der Heizelemente und Komponenten.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regelmässige Temperatur- und Sichtkontrolle</li> <li>• Periodische Entkalkung</li> </ul>
<p><b>Trinkwasserinstallationen</b>                      Mit regelmässiger Kontrolle und Wartung erhalten Sie die Funktionstüchtigkeit und verlängern die Lebensdauer.</p> <p>Armaturen im Leitungsnetz</p> <p>Kaltwasser-Verteilbatterie</p> <p>Feinfilter</p> <p>Gartenventile</p> <p>Gartenventile frostsicher</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sicht- und Funktionskontrollen</li> <li>• Regelmässige Hähnenbetätigung</li> <li>• Regelmässig spülen und reinigen</li> <li>• Regelmässig spülen (stagnierendes Wasser)</li> <li>• Im Winter abstellen und entleeren</li> <li>• Regelmässig spülen (stagnierendes Wasser)</li> </ul>

Anlageteil	Wartungsarbeiten
<p><b>Schmutz- und Regenwasserleitungen</b> Mit regelmässigen Kontrollen und Reinigungen stellen Sie den Abfluss sicher und vermeiden Überschwemmungen.</p> <p>Bodenabläufe, Terrasseneinläufe, Kontrollschächte Schlammsammler Sickerleitungen und Grundleitungen (Kanalisation)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sichtkontrolle und Reinigung</li> <li>• Periodisch leeren und reinigen</li> <li>• Regelmässig durchspülen lassen</li> </ul>
<p><b>Wasserbehandlung (Enthärtung)</b> Mit richtiger Einstellung und Wartung sparen Sie Enthärter Salz und Energie, schonen die Umwelt und sorgen für hygienisch einwandfreies Trinkwasser.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regelmässige Sichtkontrolle</li> <li>• Salzbehälter nachfüllen</li> <li>• Härteeinstellung überprüfen</li> <li>• Wartungsvertrag</li> </ul>
<p><b>Dosieranlagen</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wartungsvertrag</li> <li>• Dosiermittel nachfüllen</li> </ul>
<p><b>Hebeanlage (Abwasserpumpe)</b> Mit regelmässiger Reinigung und Laufkontrolle erhöhen Sie die Funktionssicherheit und verlängern die Lebensdauer.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodische Wartung</li> </ul>
<p><b>Druckerhöhungsanlage</b> Mit regelmässiger Kontrolle und Wartung gewährleisten Sie die Funktionssicherheit und verlängern die Lebensdauer.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regelmässige Sichtkontrolle</li> <li>• Regelmässige Funktionskontrolle nach Wartungsbuch</li> </ul>
<p><b>Gasinstallationen</b> Gasleitungen Gasapparate Gasheizung</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sicht- und Geruchskontrolle</li> <li>• Frischluftöffnungen freihalten</li> <li>• Regelmässiger Service durch Fachmann</li> </ul>

**Arbeiten an Trinkwasser- und Gasleitungen dürfen nur durch Fachpersonen ausgeführt werden.**

**Weitere Informationen**

- suissetec Broschüre: Reinigung und Pflege in Küche und Bad

**Auskünfte**

Für Auskünfte steht Ihnen der Leiter Fachbereich Sanitär/Wasser/Gas von suissetec gerne zur Verfügung.  
Tel. 043 244 73 38  
Fax 043 244 73 78

**Autoren**

Dieses Merkblatt wurde durch die ständige Fachgruppe Sanitär/Wasser/Gas von suissetec erarbeitet.